

# COMUNE DI BULZI

## Provincia di Sassari

### DETERMINAZIONE UFFICIO SERVIZI SOCIALI

Numero 151 Del 18-09-19

<b>Oggetto:</b>	Approvazione del verbale di gara RdO n°342082. Aggiudicazione ed impegno di spesa del servizio di pulizia dei locali comunali per sei mensilità alla Ditta Società Cooperativa Sociale A.R.L Albachiara Partita Iva 02504150901. Codice Cig ZBB297A31F
-----------------	--

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

##### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 07.03.2019 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2019/2021;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 07.03.2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Bulzi per l'anno 2019 ed il Bilancio per il Triennio 2019/2021;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n.3 del 10/09/2018 di nomina della responsabilità del Servizio Sociale Istruzione Cultura e Sport;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di G.C n°47 del 20/06/2019 avente ad oggetto: "servizio di pulizia dei locali comunali- direttive" in cui viene dato mandato alla sottoscritta Responsabile, di affidare con urgenza ad una ditta esterna in possesso dei requisiti, il servizio di pulizia dei locali di proprietà comunale, per il periodo luglio-dicembre 2019;

**RICHIAMATA** pertanto la Determinazione del Responsabile n°131 del 09/08/2019 con il quale è stata avviata un'indagine di mercato mediante pubblicazione di un avviso esplorativo per acquisire manifestazioni di interesse al fine di individuare operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura di gara, nel rispetto dei principi di rotazione degli inviti, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma regionale di committenza Sardegna CAT con invio di RDO previa consultazione, ove esistenti, di massimo cinque operatori economici individuati sulla base dell' indagine di mercato, ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. b) e art. 35 comma 1 lett. d);

**PRESO ATTO** dei criteri fissati nel sopra richiamato atto amministrativo, ovvero sia:

- che l'importo stimato dell'appalto risulta nettamente inferiore a €. 40.000,00 e che, pertanto, risulta possibile procedere all'affidamento del servizio mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del citato D.Lgs. 50/2016;

- che per assicurare la partecipazione si ritiene opportuno effettuare un'indagine di mercato tramite manifestazione d'interesse;
- che ai sensi dell'art.95 Dlgs 50/2016 comma 4 lettera b) per servizi e forniture con caratteristiche standardizzate può essere utilizzato il criterio del minor prezzo per aggiudicare il servizio;
- che l'Amministrazione Regionale è dotata di mercato elettronico denominato Sardegna CAT, istituito con L.R. n.3/2008 e regolamentato con la D.G.R. n.38/12 del 30/09/2014, organizzato per categorie merceologiche fra cui quella qui interessata;

**DATO ATTO** che entro la scadenza fissata prevista del 29 agosto 2019 ore 11:00 dell'avviso esplorativo, sono pervenute all'ufficio Protocollo n°5 istanze di partecipazione, appartenenti alle seguenti Ditte:

1. Società Aurea Servizi Srl protocollo n°2395;
2. Bfree Società Cooperativa di solidarietà sociale protocollo n°2445;
3. Società Cooperativa Albachiara protocollo n°2458;
4. Lo Quarter Soc. Coop. Sociale Onlus protocollo n°2468;
5. Società Cooperativa Sos Balaros protocollo n°2469;

**RICHIAMATA** la Determinazione n°135/2019 con cui si è provveduto ad:

- approvare il verbale riguardante le operazioni di accoglimento, valutazione e ammissione delle ditte suddette che hanno manifestato interesse entro il termine indicato;
- approvare gli atti di gara;
- avviare la procedura negoziata nel portale Sardegna Cat con invio di RDO n°342082 alle n°5 ditte sopra citate, fissando quale termine di scadenza per acquisire la documentazione di gara il 16 settembre 2019 ore 09:30 ;

**VISTO** il verbale di gara del 16/09/2019 estratto dal portale Sardegna Cat e allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, che riassume tutte le informazioni ed operazioni relative alla RDO, riguardante l'apertura delle buste e la verifica della documentazione richiesta presentata dalle Ditte suddette;

**PRESO ATTO** che delle n°5 ditte invitate hanno risposto alla RDO entro i termini sopra indicati n°3 Ditte, più nello specifico:

1. Bfree Società Cooperativa di solidarietà sociale;
2. Società Cooperativa Albachiara;
3. Lo Quarter Soc. Coop. Sociale Onlus;

**RISCONTRATA** la regolarità delle procedure seguite, meglio specificate nel verbale allegato, qui interamente richiamato;

**DATO ATTO** che sull'importo a base di gara pari a €3.840,00, di cui esclusi gli € 200,00 (esclusa Iva) per l'acquisto di materiale da aggiungere in fase di aggiudicazione, sono stati offerti dalle Ditte i seguenti ribassi percentuali:

- Bfree Società Cooperativa di solidarietà sociale sconto 1%;
- Società Cooperativa Albachiara 9,25%;
- Lo Quarter Soc. Coop. Sociale Onlus 4%;

**CONSIDERATO** quindi che il prezzo totale esclusa Iva offerto dalla Ditta Società Cooperativa Albachiara rappresenta la migliore offerta per l'esecuzione del servizio in oggetto;

**STABILITO** che sulla base delle premesse sopra dette, si aggiudica il servizio di pulizia dei locali comunali per sei mensilità la Ditta Società Cooperativa Albachiara, che ha presentato la migliore offerta per la gestione del servizio in oggetto, pari a € 4.251,46 inclusa IVA;

**DATO ATTO** che sono stati previsti in aggiunta al prezzo di gara € 200,00 (esclusa IVA) non soggetti a ribasso per l'acquisto di materiale igienico, pertanto l'importo totale aggiudicato dalla Ditta per l'interno servizio ammonta ad € 3.684,80 esclusa IVA, ossia € 4.495,46 inclusa IVA;

**CONSIDERATA** l'urgenza di avviare il servizio di cui in oggetto, l'amministrazione Comunale procede all'aggiudicazione e all'affidamento del servizio alla ditta di cui sopra sotto riserva di legge, dando atto che sono stati avviati i dovuti controlli sulla Ditta;

**CONSIDERATO:**

- che sulla base delle dichiarazioni rese dalla cooperativa sul possesso dei requisiti di cui all'art.80 del Dlgs.50/2016 sono state richieste le verifiche di legge all'interno del sistema Anac;
- che sulla base delle dichiarazioni rese sono state richieste le verifiche opportune sul casellario giudiziale dalla Procura competente;
- che sulla base delle dichiarazioni rese sono state richieste le verifiche opportune dall'Agenzia delle Entrate;

**ACQUISITO** il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" attestante la regolarità contributiva della Ditta su citata;

**PRECISATO CHE** ai sensi dell'art.32 c.14. del D. Lgs. n. 50/2016 *"Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante*

*scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."*

**RITENUTO NECESSARIO** procedere:

- all'approvazione del verbale di gara del 16/09/2019 estratto dal portale Sardegna Cat e allegato al presente atto, riguardante le operazioni di apertura delle buste di gara, la verifica della correttezza della documentazione richiesta, e l'aggiudicazione del servizio in favore della ditta Società Cooperativa Albachiara, quale migliore offerente;
- all'aggiudicazione ed affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali per sei mensilità in favore della Ditta Società Cooperativa Albachiara con sede legale a Tempio Pausania in via Canepa n°12 P.I 02504150901 ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.b) del Dlgs. 50/2016;
- all'impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 del D. L.gs 18 agosto 2000 n. 267 in favore della ditta su citata della somma totale di €. 4.495,46 inclusa IVA. ;

**VISTI:**

- il Dlgs 50/2016 "codice dei contratti pubblici";
- il Dlgs 56/2017 cosiddetto "correttivo appalti";
- il Dlgs 267/2000 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Dlgs 241/1990 "nuove norme sul procedimento amministrativo";

## **D E T E R M I N A**

La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. **Di disporre** ai sensi del Dlgs.50/2016 art.36 comma 2 lett.b) in seguito a procedura negoziata sul portale Sardegna Cat, l'aggiudicazione del servizio di pulizia dei locali comunali per sei mensilità, in favore della Ditta Società Cooperativa Albachiara con sede legale a Tempio Pausania in via Canepa n°12 P.I 02504150901 , per le motivazioni descritte sopra;
2. **Di approvare** il verbale di gara estratto dal portale Sardegna Cat e allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale relativo alla procedura di gara in RDO svolta nel portale Sardegna Cat per l'affidamento della gestione del servizio in oggetto;
3. **Di dare atto** che l'importo totale aggiudicato ammonta ad €. 3.484,80 esclusa

IVA + €. 200,00 esclusa IVA per l'acquisto di materiale igienico , e quindi per un totale di €. 4.495,46 inclusa IVA;

4. **Di impegnare** in favore della Ditta Società Cooperativa Albachiara con sede legale a Tempio Pausania in via Canepa n°12 P.I 02504150901 la spesa totale di €. 4.495,46 inclusa IVA imputando la spesa nella seguente modalità:
  - **€. 2.724,01** quale spesa periodo settembre-dicembre 2019, incluso acquisto di materiale da €. 244,00, dal capitolo 43/2 codice di bilancio n° 01.05-1.03.02.13.002 CO 2019 nel bilancio 2019;
  - **€. 1.771,45** quale spesa periodo gennaio-marzo 2020 dal capitolo 43/2 codice di bilancio n° 01.05-1.03.02.13.002 nel successivo esercizio finanziario CO bilancio 2020 una volta conseguita l'approvazione del bilancio 2020/2022;
5. **Di dare atto** che come previsto nella documentazione di gara, l'importo aggiudicato sarà utilizzato fino ad esaurimento delle risorse economiche, anche qualora si superino le sei mensilità previste;
6. **Di dare atto** che il contratto verrà stipulato attraverso scrittura privata come previsto dall'art.32 comma 14 del Dgls. 50/2016;
7. **Di dare atto** che l'amministrazione Comunale procederà sotto riserva di legge alla consegna della gestione del servizio, stante l'urgenza di avviare lo stesso;
8. **Di trasmettere** il presente atto all'ufficio ragioneria per i provvedimenti di competenza;
9. **Di dare atto** che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito internet del Comune e nella sezione Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art. 26, comma 2 e 3 del D.Lgs. 33/2013 e art. 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190;
10. **Di dare atto** che dovrà essere garantita la pubblicazione dei dati inerenti il presente atto, ai sensi del Decreto legislativo 14.03.2013, n. 33;

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GARRUCCIU GIULIA

---

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Lì 19-09-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
OGGIANO ADONELLA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-09-2019 al 19-10-2019

Lì 19-09-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
FONNESU DEBORA RITA