



RIF.: Prat.Edil.Conc. n. 04/14.

CERTIFICATO DI AGIBILITA' N. 02/15

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA l'istanza presentata dal Signor Zallu Andrea, nato a Sassari (SS) il 06.03.1982 e residente in via Mazzini n. 10, cod. fisc. ZLL NDR 82C06 I452N, intesa ad ottenere il certificato di agibilità per il solo piano primo dell'immobile, di cui alla Concessione Edilizia n. 07/11 del 22.12.2011 (voltura in data 28.02.2012, autorizzazione per opere in corso n. 01/15 del 20.02.2015, proroga in data 05.03.2015) da adibirsi ad uso residenziale, ubicato in via Sa Rughedda ed al N.C.E.U. col foglio 19 mappale 1308;
- VISTA la Prat.Edil.Conc. n. 04/14 di cui alla Concessione Edilizia n. 07/11 del 22.12.2011 (voltura in data 28.02.2012, autorizzazione per opere in corso n. 01/15 del 20.02.2015, proroga in data 05.03.2015), avente titolo, ai sensi dell'art. 24 comma 3 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e successive modificazioni;
- VISTE le dichiarazioni integranti la su citata pratica;
- VISTA la dichiarazione di inizio lavori, avvenuta in data 02.03.2012;
- VISTA la dichiarazione di ultimazione lavori, avvenuta in data 28.05.2015;
- VISTA la dichiarazione di conformità dell'opera realizzata alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche di cui alla Legge 09.01.1989 n. 13, al D.M. 14.06.1989 n. 236, ai sensi degli artt. 77 e 82 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e successive modificazioni;
- VISTA copia della ricevuta dell'avvenuto accatastamento del fabbricato;
- VISTA dichiarazione di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli impianti;
- VISTA la dichiarazione di qualificazione energetica di cui alla Legge 09.01.1991 n. 10 ed al D.Lgs. 19.08.2005 n. 192 e successive modificazioni;
- VISTA la dichiarazione, dell'impresa installatrice, di conformità degli impianti prevista dal D.M. 22.01.2008 n. 37;
- VISTA la ricevuta dei diritti di segreteria;
- ESAMINATA l'intera documentazione relativa alla pratica di cui trattasi;

RILASCIA

(senza che sia stata effettuata ispezione in sito)

ad ogni effetto di Legge, fatte salve le procedure di accertamento previste dalle normative vigenti in materia, il presente

CERTIFICATO DI AGIBILITA' CON DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE

di tutti gli spazi e le opere, del solo piano primo, edificate in via Sa Rughedda s.n.c., distinte in Nuovo Catasto Edilizio Urbano al foglio 19 mappale 1308, meglio individuate nella Concessione Edilizia n. 07/11 del 22.12.2011 e varianti, che seppur non allegata materialmente al presente certificato ne forma parte integrante e sostanziale.

Dalla Residenza Municipale, li 04.06.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Antonio Carbini)