



Bollo € 14.62

Protocollo

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N° _____ /13

PERSONA FISICA

Il sottoscritto _____ nato a _____ ()
il _____ e residente in _____ ()
via _____ n° _____ C.A.P. _____
Codice Fiscale n° _____ Telefono n° _____
e - mail _____

ENTE

L'Ente _____ Codice Fiscale/Partita I.V.A. n° _____
con sede in _____ via _____ n° _____
Telefono n° _____ e - mail _____
rappresentato per la presente istanza dal sottoscritto:

_____ nato a _____ ()
il _____ e residente in _____ ()
via _____ n° _____ C.A.P. _____
Codice Fiscale n° _____ Telefono n° _____

CHIEDE

Che gli venga rilasciata autorizzazione edilizia per:

(la descrizione dell'intervento deve riportare esattamente la descrizione indicata sugli elaborati progettuali)

con destinazione d'uso _____
la localizzazione dell'intervento è la seguente _____

COMUNICA CHE

il progettista incaricato è:

_____ nato a _____ ()
il _____ e residente in _____ ()
via _____ n° _____ C.A.P. _____
Codice Fiscale n° _____ Partita I.V.A. n° _____
iscritto ordine o albo _____ della Provincia di _____ col n° _____
Telefono n° _____ e - mail _____

CHIEDE INOLTRE

che tutte le comunicazioni inerenti la presente domanda vengano inviate al seguente soggetto ed indirizzo
(se diverso dal richiedente e dall'indirizzo di residenza su citato)

Soggetto: _____

Indirizzo: _____

**I SOTTOSCRITTI RICHIEDENTE E PROGETTISTA DICHIARANO QUANTO SEGUE
AI FINI DEL PROCEDIMENTO PER IL RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO RICHIESTO:**

TITOLO DI DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE O DELL'AREA:

Proprietà Altro diritto (specificare) _____

allega alla presente ai fini dell'accertamento: Copia del titolo Dichiarazione sostitutiva

DATI CATASTALI:

Catasto Terreni Nuovo Catasto Edilizio Urbano

Foglio _____ Mappale _____ Superficie _____ Subalterno _____

Foglio _____ Mappale _____ Superficie _____ Subalterno _____

Foglio _____ Mappale _____ Superficie _____ Subalterno _____

STRUMENTO URBANISTICO:

P.U.C. Zona _____ P.P. Comparto _____ Lotto _____ P.A.I. Zona _____

PRECEDENTI PROVVEDIMENTI:

I SOTTOSCRITTI DICHIARANO INOLTRE DI AVER RICEVUTO L'INFORMATIVA DI CUI AL D.Lvo 196/03

(LEGGE SULLA TUTELA DELLA PRIVACY E RISERVATEZZA DEI DATI SENSIBILI)

FIRMA DEL RICHIEDENTE

TIMBRO E FIRMA DEL PROGETTISTA

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE:

- Ricevuta del versamento, per diritti di segreteria, dell'importo di € 5,16, su C.C.P. n° 12509071 intestato a:
Comune di Bulzi - Servizio di Tesoreria;
- Dimostrazione di disponibilità dell'area, copia del titolo o dichiarazione personale (vedi pagina 4);
- Dichiarazione di conformità ai pareri inerenti le norme igienico sanitarie a firma di tecnico abilitato;
- Dichiarazione del progettista ai sensi della Legge 13/89 (abbattimento barriere architettoniche);
- Schema per il calcolo degli oneri (ai sensi dell'Art. 16 del D.P.R. 380/01);
- Modello ISTAT/PDC/RE o ISTAT/PDC/NRE;
- Marca da bollo di € 14,62 da apporre sulla autorizzazione;
- Relazione tecnica;
- Corografia scala 1:25.000 o scala 1:10.000 per gli interventi ricadenti fuori del centro abitato;
- Stralcio dello strumento urbanistico generale vigente e degli eventuali strumenti urbanistici di attuazione (nelle scale originali) con perimetrazione dell'area interessata al progetto;
- Stralcio planimetria catastale (nella scala originale) con evidenziati il mappale o i mappali che si intendono asservire;
- Planimetria dello stato di fatto con la rappresentazione delle curve di livello o del piano quotato (nella scala non inferiore a 1:200 se urbano e 1:1.000 in agro) con indicazioni della viabilità e dei fabbricati esistenti per una profondità di almeno 20,00 metri dai confini del lotto interessato al progetto;
- Planimetria dello stato di progetto con la sistemazione degli spazi liberi e con l'indicazione dell'intervento debitamente quotata (nella scala non inferiore a 1:200 se urbano e 1:1.000 in agro) indicante le quote altimetriche di sistemazione definitiva;
- Progetto architettonico (nella scala non inferiore a 1:100) composto da: piante, prospetti e sezioni (almeno due) adeguatamente quotato e con l'indicazione delle destinazioni d'uso e delle superfici dei singoli ambienti .
- Schema per il calcolo del rapporto tra superfici finestrate e superfici pavimentate;
- Schema per il calcolo delle superfici e dei volumi (plano volumetrico).

AVVISO:

oltre alla documentazione sopra elencata (in triplice copia) è obbligatorio allegare, all'atto della presentazione della domanda, la fotocopia del documento di identità in corso di validità del richiedente e del progettista. Ulteriore documentazione integrativa, oltre a quella sopra indicata, potrà essere richiesta dal responsabile del procedimento qualora sia necessaria ai fini dell'istruttoria.

CON LA PRESENTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA IL RICHIEDENTE DICHIARA DI AVERE LA DISPONIBILITA' DELL'IMMOBILE, I CUI DATI IDENTIFICATIVI SONO RIPORTATI ALLA PAGINA 2 DEL PRESENTE MODULO, E PERTANTO DI ESSERE LEGITTIMATO A RICHIEDERE L'INTERVENTO OGGETTO DELLA PRESENTE DOMANDA.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n° 445)

Il sottoscritto _____ nato a _____ ()
il _____ e residente in _____ ()
via _____ n° _____ C.A.P. _____
Codice Fiscale n° _____ in qualità di (se società) _____
della società _____

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. n° 445 del 28.12.2000, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false o mendaci

DICHIARA

ai sensi dell'art. 11, comma 1, del D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 (art. 11, comma 1, del D.P.R. n° 380/01: Il permesso di costruire è rilasciato al proprietario dell'immobile o a chi abbia titolo per richiederlo) e successive modifiche ed integrazioni, di avere titolo in qualità di (devono ritenersi legittimati: Il proprietario del suolo; il titolare del diritto di superficie; il concessionario di beni demaniali; l'usufruttuario - per interventi che non stravolgano la destinazione economico sociale del bene; l'enfiteuta - per la costruzione di fabbricati rurali; il titolare del diritto reale di abitazione; l'assegnatario a riscatto di alloggio economico popolare; i titolari di altri diritti reali - per trasformazioni che rientrino nel contenuto del loro diritto; l'affittuario coltivatore diretto - che a norma degli artt. 14 e 16 Legge 11/71, può eseguire miglioramenti dei fabbricati rurali e della casa di abitazione; il conduttore di fondi urbani - per le riparazioni urgenti all'immobile locato, ex art. 1557 2° comma C.C.; i destinatari di ordini dell'autorità giudiziaria o amministrativa che riguardano l'esecuzione di opere. Si rammenta che ai sensi della Legge Finanziaria 2005 sono nulli i contratti di locazione e gli altri contratti che conferiscono il godimento di immobili se non registrati) _____ per la realizzazione dell'intervento richiesto.

DICHIARA INOLTRE

di essere consapevole che la presente domanda, in seguito all'emanazione della Legge Regionale n° 3/2008 che ha introdotto la Dichiarazione Unica Autocertificativa Attività Produttiva in luogo di tutte le domande concernenti i provvedimenti per la realizzazione o attivazione di impianti produttivi, che pervengono erroneamente a questo ufficio tecnico, sono, per Legge, irricevibili e sono restituite con tale annotazione all'intestatario della domanda.

data _____

IL DICHIARANTE