

MODALITA' DI INTERVENTO		CLASSE DI TRASFORMABILITA'
MASSIMA CONSERVAZIONE SENZA MODIFICHE	RR	1
CONSERVAZIONE CON MODIFICHE FUNZIONALI PER RESTITUIRE CONDIZIONI DI AGIBILITA'	RR	2
RISTRUTTURAZIONE SENZA AUMENTO PLANIVOLUMETRICO	R	3
RISTRUTTURAZIONE CON AUMENTO PLANIVOLUMETRICO (SOPRAELEVAZIONE)	RQ (S)	4
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	MS	5
RICOSTRUZIONE SU VUOTO URBANO O COSTRUZIONE (SAGOMA INDICATIVA)	NC	6

CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI

TIPOLOGIA A1 - CASA MONOCELLULA - BICELLULA

TIPOLOGIA A2 - CASA BASSA TRICELLULA

TIPOLOGIA A3 - CASA BASSA CON TETTO A CAPANNA E COLMO IN FACCIA

TIPOLOGIA A4 - CASA ALTA A 2 PIANI - MONOCELLULA IN VERTICALE

TIPOLOGIA A5 - CASA ALTA A 2 PIANI - BICELLULA IN VERTICALE

TIPOLOGIA A6 - CASA ALTA A 2 PIANI - TRICELLULA IN VERTICALE

TIPOLOGIA A7 - CASA BASSA QUADRICELLULA

TIPOLOGIA A8 - PALAZZETTO

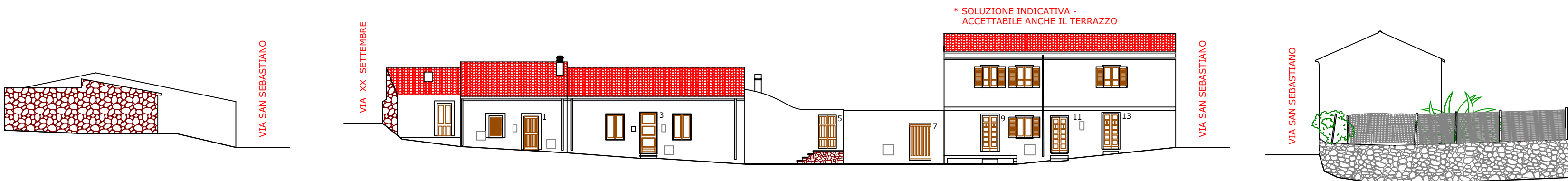
TIPOLOGIA A9 - CASA DI RECENTE COSTRUZIONE A BLOCCO

TIPOLOGIA A10 - CASA ISOLATA DI RECENTE COSTRUZIONE

TIPOLOGIA A11 - MAGAZZINO - GARAGE - DOPPIO GARAGE

TIPOLOGIA A12 - RUDERE

STATO DI PROGETTO UNITA URBANISTICA "P"



STATO DI PROGETTO UNITA URBANISTICA "P"

STATO ATTUALE UNITA' URBANISTICA "P"

	VIA SAN SEBASTIANO	
	P	
	1	
	RR	
DENOMINAZIONE	VIA	VIA XX SETTEMBRE
COMPARTO		P
UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°		5
MODALITA' DI INTERVENTO		MS
CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI		A1
CLASSE DI TRASFORMABILITA'		

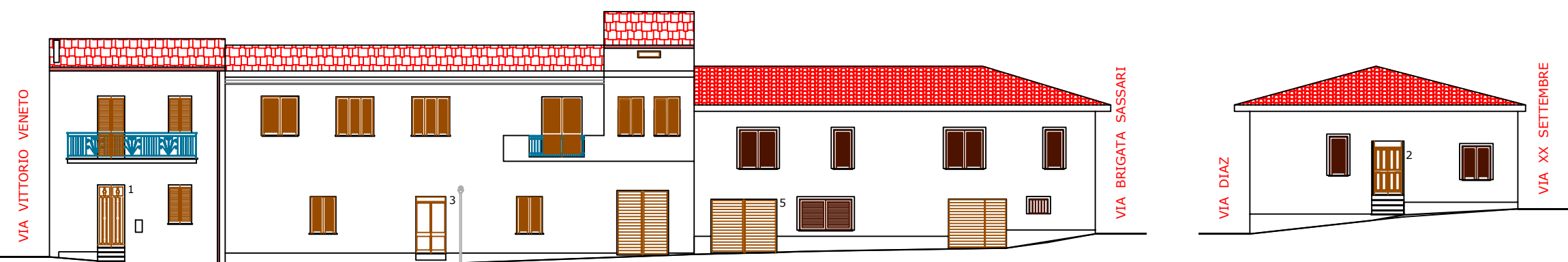
VIA SAN SEBASTIANO				
5	4	3	2	1
MS	MS	RQ	Giardino privato	RR
A1 / 5	A2 / 5	A12 / 4	A12	A8 / 2

STATO ATTUALE UNITA' URBANISTICA "P"

	VIA SAN SEBASTIANO	
	P	
	1	
	RR	
DENOMINAZIONE	VIA	VIA ARMANDO DIAZ
COMPARTO		R
UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°		3
MODALITA' DI INTERVENTO		R
CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI		A5 / 3
CLASSE DI TRASFORMABILITA'		

VIA ARMANDO DIAZ		
2	1	
R	R	MS
A7 / 3	A9 / 5	

STATO DI PROGETTO UNITA URBANISTICA "R"

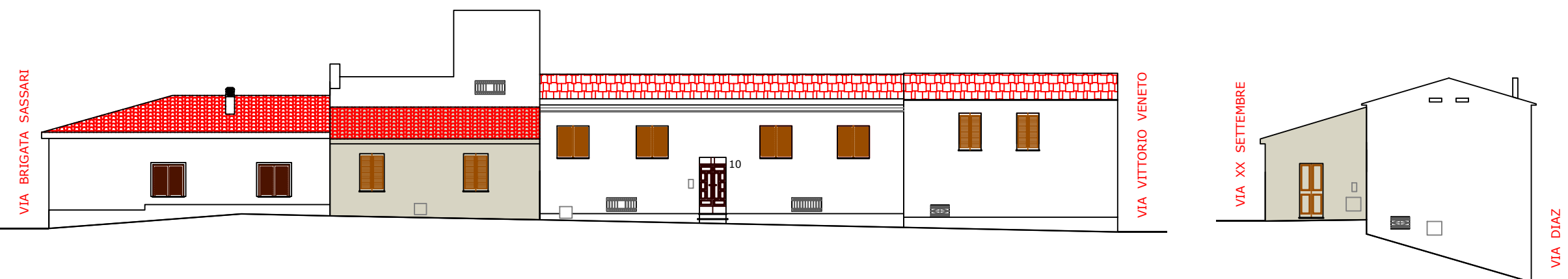


STATO ATTUALE UNITA' URBANISTICA "R"

	VIA BRIGATA SASSARI	
	R	
	1	
	MS	
DENOMINAZIONE	VIA	VIA XX SETTEMBRE
COMPARTO		R
UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°		1
MODALITA' DI INTERVENTO		MS
CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI		A9 / 5
CLASSE DI TRASFORMABILITA'		

VIA BRIGATA SASSARI		
1		
R		
A9 / 5		

STATO DI PROGETTO UNITA URBANISTICA "R"

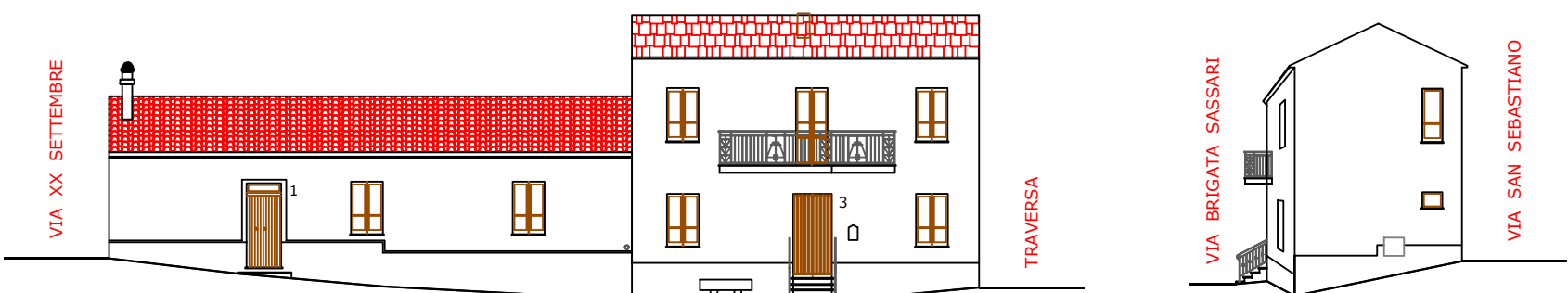


STATO ATTUALE UNITA' URBANISTICA "R"

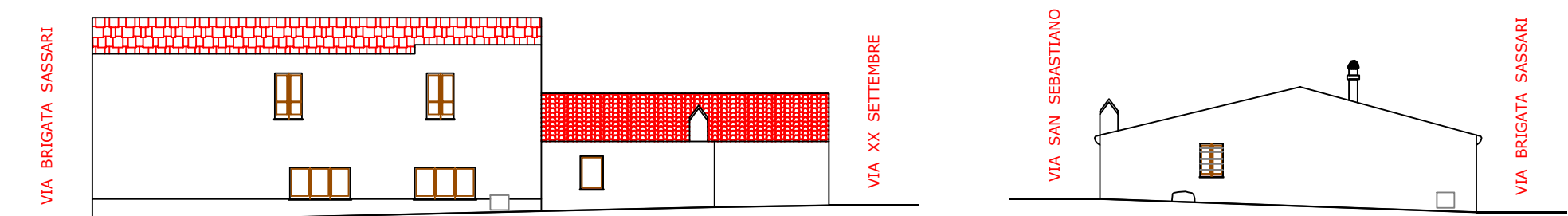
	VIA VITTORIO VENETO	
	R	
	4	
	NC	
DENOMINAZIONE	VIA	VIA VITTORIO VENETO
COMPARTO		R
UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°		4
MODALITA' DI INTERVENTO		NC
CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI		A12 / 6
CLASSE DI TRASFORMABILITA'		

VIA VITTORIO VENETO		
4	3	
NC	R	
A12 / 6	A5	

STATO DI PROGETTO UNITA' URBANISTICA "Q"



STATO DI PROGETTO UNITA' URBANISTICA "Q"



STATO ATTUALE UNITA' URBANISTICA "Q"

	VIA BRIGATA SASSARI	
	Q	
	2	
	R	
DENOMINAZIONE	VIA	VIA BRIGATA SASSARI
COMPARTO		Q
UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°		2
MODALITA' DI INTERVENTO		R
CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI		A2 / 3
CLASSE DI TRASFORMABILITA'		

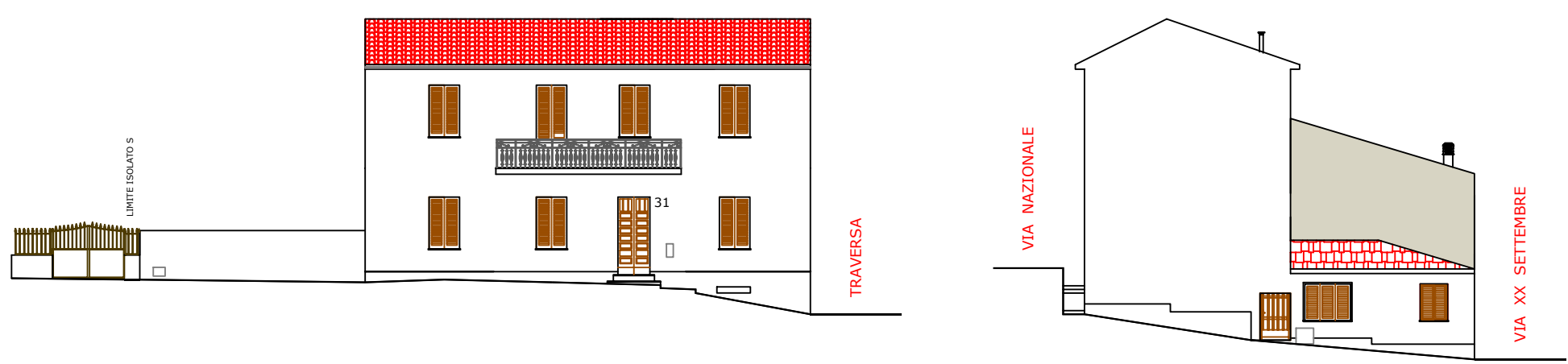
VIA BRIGATA SASSARI		
2	1	
R	MS	
A2 / 3	A6 / 5	

STATO ATTUALE UNITA' URBANISTICA "Q"

	VIA SAN SEBASTIANO	
	Q	
	1	
	MS	
DENOMINAZIONE	VIA	VIA SAN SEBASTIANO
COMPARTO		Q
UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°		1
MODALITA' DI INTERVENTO		MS
CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI		A6 / 5
CLASSE DI TRASFORMABILITA'		

VIA SAN SEBASTIANO		
1	2	
MS	R	
A6 / 5	A2 / 3	

STATO DI PROGETTO UNITA URBANISTICA "S"

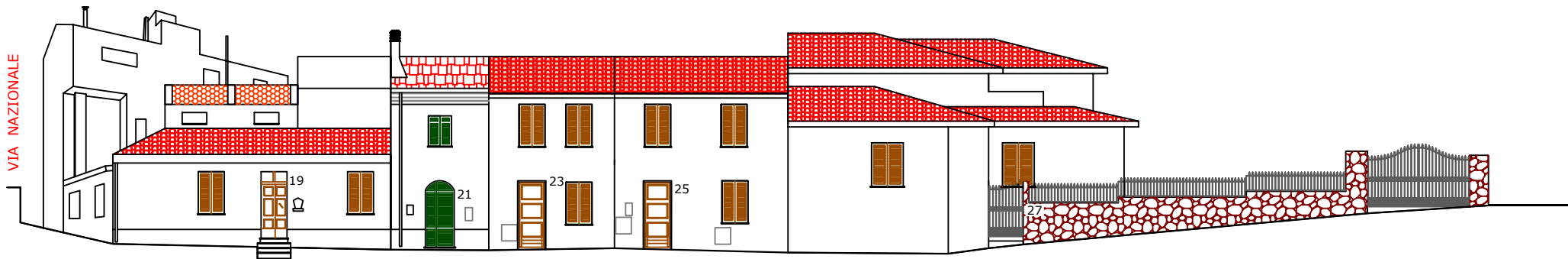


STATO ATTUALE UNITA' URBANISTICA "S"

	VIA NAZIONALE	
	S	
	4	
	MS	
DENOMINAZIONE	VIA	VIA NAZIONALE
COMPARTO		S
UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°		4
MODALITA' DI INTERVENTO		MS
CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI		A4 / 5
CLASSE DI TRASFORMABILITA'		

VIA NAZIONALE		
4	5	
MS	R	
A4 / 5	A7 / 3	

STATO DI PROGETTO UNITA URBANISTICA "S"



STATO ATTUALE UNITA' URBANISTICA "S"

	VIA XX SETTEMBRE	
	S	
	5	
	R	
DENOMINAZIONE	VIA	VIA XX SETTEMBRE
COMPARTO		S
UNITA' MINIMA DI INTERVENTO n°		5
MODALITA' DI INTERVENTO		R
CLASSIFICAZIONE TIPOLOGIE EDIFICI		A2 / 3
CLASSE DI TRASFORMABILITA'		

VIA XX SETTEMBRE		
5	4	3
R	MS	S
A2 / 3	A4 / 5	A11 / 4

COMUNE DI

BULZI

PROV. DI SASSARI

TAVOLA

12f

SCALA

1 : 200

PIANO PARTICOLAREGGIATO

CENTRO MATRICE

ELABORATI A SEGUITO OSSERVAZIONI

PROFILI REGOLATORI VIE :
ISOLATI P - Q - R - S

REVISIONE / EMISSIONE	DATA	
MAGGIO / GIUGNO 2017	GIUGNO 2016	
REV. 3 - NOVEMBRE 2017		

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO : DOTT. PIERPAOLO PINNA

COLLABORAZIONI : ING. ELENA DEMARTIS - GEOM. MARCO SATTA

REDAZIONE

DOTT. ING.

FRANCESCO BOSINCU

VIA MANNO 7

07100 SASSARI - TEL. 079238513

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

IL PROGETTISTA

ING. FRANCESCO BOSINCU

PCI - BULZI PP 2015